ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված է ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության հրամանով հաստատված «գործող գներով շինարարական աշխատանքների գնահատման կարգի» համաձայն:

Նախահաշիվները կազմված են նախագծային ծավալներին համապատասխան՝ ըստ ծավալաթերթերի:

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2025թ. գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով /ինդեքսներով/՝

աշխատավարձի համար	2508,12
մեքենաների շահագործման համար	3069,63

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 271,504 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են ֆինանսների նախարարության կողմից հրատարակված 2025թ. N12 /դեկտեմբեր/ տեղեկագրից եւ 2025թ. շուկայական արժեքներից, դրանց ավելացված՝5% այլ նյութեր, 6.79% ճանապարհային ծախսեր, 2% պահեստային ծախսեր:

«ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նոր Արթիկ բնակավայրի պուրակի տարածքի մետաղական ցանկապատի իրականացում, արտաքին լուսավորության տեղադրում, փայտե տաղավարի տեղադրում, նստարանների և աղբամանների տեղադրման նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ»

ծրագրի ընդհանուր նախահաշվային արժեքը կազմում է

5 239,15 հազ. դրամ, որոնց մեջ ներառված են.

~շին. մոնտաժային աշխատանքները	5 001,88	հազ. դրամ
~տեխնիկական հսկողությունը	100,038	հազ. դրամ
~հեղինակային հսկողությունը	30,011	հազ. դրամ
~վերադարձի գումարը կազմում է	3,613	հազ. դրամ

*Ապամոնտաժված պիտանի նյութերը պահեստավորվում են եւ օգտագործվում են պատվիրատուի հայեցողությամբ:

Կազմեց՝ **Ա.Հովհաննիսյան**

«ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նոր Արթիկ բնակավայրի պուրակի տարածքի մետաղական ցանկապատի իրականացում, արտաքին լուսավորության տեղադրում, փայտե տաղավարի տեղադրում, նստարանների և աղբամանների տեղադրման նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ»

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

5 239,15 հազ. դր.

Նախահաշվի և հաշվարկի համարը	Անվանումը	Շին.-մոնտաժային աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորում-ներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
1	2	3	4	5	6
	Գլուխ N2 Շինարարության հիմնական օբյեկտներ				
s1-1	Համաշինարարական աշխատանքներ	*4 014,65*			*4 014,65*
	Ընդամենը	***4 014,65***			***4 014,65***
	Ընդամենը 2 -- 7 գլուխներով	***4 014,65***			***4 014,65***
	Գլուխ N8				
1x0.5=0.5%	Ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ	*20,07*			*20,07*
	Ընդամենը 2 -- 8 գլուխներով	***4 034,72***			***4 034,72***
	Գլուխ N9 Այլ ծախսեր				
0.6x0.5=0.3%	Ջմեռային թանկացումներ	*12,10*			*12,10*
	Ընդամենը	***4 046,83***			***4 046,83***
	Փոքր ծավալի ՇՄԱ 2%			*80,69*	*80,69*
	Առաջացած աղբի տեղափոխում 0.15%			*6,05*	*6,05*
	Ընդամենը 2 -- 9 գլուխներով	***4 046,83***		***86,75***	***4 133,57***
	Գլուխ N10 Տնօրենություն				
2,00%	Տեխնիկական հսկողություն			*80,94*	*80,94*
0,60%	Հեղինակային հսկողություն			*24,28*	*24,28*
	Ընդամենը			***105,22***	***105,22***
	Ընդամենը 2 -- 10 գլուխներով	***4 046,83***		***191,96***	***4 238,79***
	Չնախատեսված ծախսեր 3%	*121,40*		*5,76*	*127,16*
	Ընդանենը	***4 168,23***		***197,72***	***4 365,96***
	ԱԱՀ 20%	*833,65*		*39,54*	*873,19*
	Ընդանենը	***5 001,88***		***237,27***	***5 239,15***
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				3,613

«ԱՄԷԼԻ» ՍՊԸ տնօրեն՝ **Ա. Դավթյան**

Կազմեց՝ **Ա.Հովհաննիսյան**

Ծրագրի անվանումը «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նոր Արթիկ բնակավայրի պուրակի տարածքի մետաղական ցանկապատի իրականացում, արտաքին լուսավորության տեղադրում, փայտե տաղավարի տեղադրում, նստարանների և աղբամանների տեղադրման նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ»

Նախահաշիվ N1-1 Շինարարական աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 4014,65 հազ. դր.

Ինդեքսավորումը	աշխատավարձին	2 508,12
	մեք. եւ սարք. շահագործմանը	3 069,63
	Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը	1,0679

NN	Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը ընդհանուր	Աշխատավարձը գործող գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը ընդհանուր	Մեքենա-մեխ. շահագործումը գործող գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար: Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Արժեքը	Ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը Հազ. դրամ	Նյութերի արժեքը Հազ. դրամ	Նյութերի արժեքը x1.02x1.05x 1,0679 Հազ. դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Կառուցողական աշխատանքներ															
		Շինարարական աշխատանքներ															
1	Ե6-166	Ե/բ միաձույլ գոտու պատրաստում Բ15 դասի բետոնից/առկա հենապատի վրա/	մ^3	1,40	71,53	6,07	15,22	0,97	2,98	բետոն Բ15	մ^3	1,015	29,93	30,37895	100,14	46,63	53,33
										կաղապարամած	մ^2	2,55	4,167	10,62585			
										տախտակներ	մ^3	0,0340	125	4,25			
										էլեկտրոդ	կգ	1,7	0,808	1,3736			
2	շուկա	Ամրան Φ12A500c	տ	0,1240						ամրան	տ	1	208,33	208,33		208,33	
3	շուկա	Ամրալար Φ8AI	տ	0,05800						ամրալար	տ	1	216,67	216,67		216,67	
4	Գնահաշվարկ	Մետաղական ճաղաշարի իրականացում 800 մմ բարձրությամբ /երկտակ յուղաներկումով/	գմ	35,0	5,81	0,71	1,78	0,007	0,02	նյութեր	գմ	1	3,5	3,5	203,18	3,50	4,00
5	շուկա	Մետաղական ցանկապատի իրականացում h=1,7մ/բետոնե հիմքով և երկտակ յուղաներկումով/	գմ	45	22,62	0,9	2,26			նյութեր	մ	1	17,8	17,8	1017,70	17,80	20,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6	Գնահաշվարկ	Նոր մետաղական զրուցարանի ձեռք բերում /պատրաստում/ և տեղադրում 3x4մ չափերով, սեղանով, նստարաններով/բետոնե հիմքով և երկտակ յուղաներկումով/	հատ	1	331,55	3,67	9,20	2,51	7,70	նյութեր	հատ	1	275,1	275,1	331,55	275,10	314,64
7	շուկա	Նոր փայտյա նստարանների ձեռք բերում և տեղադրում	հատ	8	74,34					նյութեր	հատ	1	65	65	594,73	65,00	74,34
8	շուկա	Նոր մետաղյա աղբամանների ձեռք բերում և տեղադրում	հատ	2	40,03					նյութեր	հատ	1	35	35	80,06	35,00	40,03
9	Ե15-201	Պատերի սվաղի իրականացում ցեմենտավազային շաղախով 1:3 հարաբերությամբ /ցանցով/	$մ^2$	82	2,11	0,356	0,89	0,05	0,15	շաղախ	$մ^3$	0,026	26	0,676	172,86	0,93	1,06
										ցանց	$մ^2$	1,02	0,25	0,255			
10	Ե15-523 K=2	Պատերի ներկում ֆասադային ներկով **/երանգը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/**	$մ^2$	82,0	1,98	0,174	0,44	0,014	0,04	ֆասադ. ներկ	կգ	1,18	0,83	0,9794	162,10	1,31	1,50
										նախաներկ	կգ	0,3	0,287	0,0861			
										ծեփամածիկ	կգ	0,24	0,113	0,02712			
										լուծիչ	կգ	0,2	1,083	0,2166			
		Արտաքին լուսավորություն															
1	Ե1-1545	Գրունտի մշակում մեխանիզմով, կողալիցքով	$մ^3$	18,90	0,38	0,00491	0,01	0,1191	0,37						7,14		
2	Ե1-962	Բնահողի մշակում /խրամուղում/, ձեռքով	$մ^3$	1,98	4,87	1,94	4,87								9,63		
3	8-142-1	Անկողնակի պատրաստում	գմ	60,00	0,28	0,0256	0,06	0,0696	0,21						16,67		
4	Ե1-1634	Ավազ /ստորին և վերին պաշտպանիչ շերտ/	$մ^3$	7,33	5,09			0,0203	0,06	ավազ	$մ^3$	1,1	4	4,4	37,34	4,40	5,03
5	8-417-7	Խողովակ վինիպլաստե ∅50մմ	գմ	60,00	0,64	0,0946	0,24	0,0075	0,02	խողովակ	գմ	1	0,333	0,333	38,47	0,33	0,38
6	Ե8-145-1	ԱԲԲԳ 2x10մմ^2 հատվածքով մալուխի անցկացում /ստորգետնյա/	գմ	60,00	0,31	0,053	0,13	0,0027	0,01	մալուխ	գմ	1,02	0,146	0,14892	18,69	0,15	0,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
7	շուկա	Պաշտպանիչ /զգուշացնող/ ժապավենի տեղադրում 300մմ լայնքով	գմ	60,00	0,23					ժապավեն	գմ	1	0,2	0,2	13,72	0,20	0,23
8	E1-1634	Գրունտի ետլիցք մեխանիզմով	$մ^3$	11,20	0,06			0,0203	0,06						0,70		
9	E1-1184	Գրունտի տոփանում	$մ^3$	1,10	0,26	0,062	0,16	0,0349	0,11						0,29		
10	E1-969	Բնահողի ետլիցք ձեռքով, տոփանումով	$մ^3$	2,50	1,41	0,562	1,41								3,52		
11	C310 տ.մ.կ 29	Ավելորդ բնահողի եւ շին. աղբի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում աղբավայր	տ	8,74	1,92	0,4	1,00	0,3	0,92						16,82		
12	Գնահաշվարկ	Լուսավորության հենասյուների տեղադրում/h=4մ/-բետոնե հիմքով և արկտակ յուղաներկումով	հատ	5	60,34	1,94	4,87	1,230	3,78	նյութեր	հատ	1	45,2	45,2	301,69	45,20	51,70
13	E8-370-3	Արտաքին լուսավորության լուսատուների տեղադրում LED 30Վտ /110LW/ /4000 kelvin light/	հատ	5	13,04	0,79	1,98	1,16	3,56	լուսատու լամպով	հատ	1	7,5	7,5	65,21	7,50	37,500

Ընդամենը /հազ. դր./	3192,23
Վերադիր ծախսեր 13.3%	424,57
Ընդամենը /հազ. դր./	3616,80
Շահույթ 11%	397,85
Ընդամենը /հազ. դր./	4014,65

Կազմեց՝ **Ա.Հովհաննիսյան**